

Zápis č.3

ze zasedání mimořádného Zastupitelstva obce Opatovice, konaného dne 18.07. 2019 v 17,00 hodin, na OÚ v Opatovicích, ul. Hlavní 170

Přítomni: Ing. Dagmar Navrátilová, Ing. Martin Matýska, Ph.D., Ing. Martin Roreček, Ing. Marie Černocká, Radek Klanica, Mgr. Magda Ančincová, Mgr. Lucie Janásková, Ing. Jaroslav Kuchař, Ing. Miloslav Masařík, Ing. Jan Bartošík, Jiří Kulička, Karel Andryšek.

Omluveni: Jolana Andryšková, Pavel Juráň, Milan Vinklárek

Navržený program:

1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Dodatek č.1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace č.2018/05206/OKH/DSM
4. Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo č.211519 ze dne 26.03.2019 – SO-02 Výměna souvrství dlažby pavlače ve II. NP a sanace omítek a železobetonových konstrukcí podhledů, navýšení rozpočtu a prodloužení termínu prací
5. Rozpočtové opatření ZO č.6 – červenec 2019
6. Nájemní smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – Povodí Moravy, s.p.
7. Prodej části obecního pozemku parc.č. 22/17 v k.ú. Opatovice u Hranic (manž. H.)
8. Různé:
 - a) Výsledek výběrového řízení na dosazovací nádrž č.2 ČOV v Opatovicích
 - b) Příkazní smlouva na provádění autorského dozoru – Petr Vojvodík, projektant
 - c) Žádost o finanční dotaci ČSCH z.s., ZO Malhotice – 2 tisíce Kč
 - d) Smlouva o zřízení provozu mobilní aplikace – Online – Team s.r.o.
 - e) Smlouva o přeložce č.Z_S24_12_8120061185 – rozvodné zařízení ul. Lesní v Opatovicích

K jednotlivým bodům:

Bod 1 - Zahájení, určení ověřovatelů a zapisovatele:

3. mimořádné zasedání bylo zahájeno v 17,00 hodin starostkou obce Ing. Dagmar Navrátilovou (dále také jen „předsedající“), která přivítala přítomné členy zastupitelstva a občany a konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina (11) členů zastupitelstva a zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Jako zapisovatelku určila Mgr. Magdu Ančincovou, ověřovatelé zápisu byli určeni pan Jiří Kulička a pan Radek Klanica. Jmenování s určením souhlasili.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Opatovice **určuje** zapisovatelku Mgr. Magdu Ančincovou, ověřovatele zápisu pana Jirka Kulička a Radka Klanicu.

Hlasování: Pro - 11, Proti - 0, Zdrželi se - 0.

V 17,03 hodin se dostavila Ing. Marie Černocká. Počet zastupitelů 12.

Bod 2 - Schválení programu.

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou na 3.mimořádné zasedání zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce dne 08.07.2019 a dále navrhla zařadit do programu další body programu: **8a** – Výsledek výběrového řízení na dosazovací nádrž č.2 ČOV v Opatovicích, **8b** - Příkazní smlouva na provádění autorského dozoru – Petr Vojvodík, projektant, **8c** - Žádost o finanční dotaci ČSCH z.s., ZO Malhotice – 2 tisíce Kč, **8d** - Smlouva o zřízení provozu mobilní aplikace – se společností: Online – Team s.r.o., **8e** - Smlouva o přeložce č.Z_S24_12_8120061185 – rozvodné zařízení ul. Lesní v Opatovicích.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Opatovice **schvaluje** navrhovaný program 3. mimořádného zasedání ZO Opatovice.

Hlasování: Pro -12, Proti - 0, Zdrželi se - 0.

Bod 3 - Dodatek č.1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace č.2018/05206/OKH/DSM:

- starostka informovala přítomné, že se jedná o dodatek k výše uvedené Smlouvě o poskytnutí dotace, která byla uzavřena obcí s Olomouckým krajem dne 29.10.2018, touto smlouvou OK poskytl obci dotaci ve výši 150 tisíc Kč jako individuální dotaci z rozpočtu z oblasti krizového řízení na rekonstrukci požární zbrojnice. Obec Opatovice byla povinna použít tuto dotaci do 31.7.2019 a vyúčtovat do 31.8.2019. Na základě podané žádosti obcí, kdy požádala o prodloužení těchto lhůt, bylo obci vyhověno dne 24.6.2019 Zastupitelstvem OK, usnesením č. UZ/16/50/2016, přičemž bylo schváleno uzavření dodatku č.1 s tím, že lze tuto dotaci použít do 31.12.2019 a předložit vyúčtování do 31.1.2020.
- nyní navrhuji tento dodatek po projednání schválit ZO; RO č.13 na svém jednání dne 3.7.2019 doporučila ZO tento dodatek schválit.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Opatovice **schvaluje** uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace č. 2018/05206/OKH/DSM ze dne 2.11.2018 a současně pověřuje starostku obce podpisem Dodatku č.1.

Hlasování: Pro -12 , Proti - 0, Zdrželi se - 0.

Bod 4 - Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo č.211519 ze dne 26.03.2019 – SO-02 Výměna souvrství dlažby paviče ve II. NP a sanace omítek a železobetonových konstrukcí podhledů, navýšení rozpočtu a prodloužení termínu prací:

- starostka sdělila přítomným zastupitelům, že předmětná stavba si vyžádala více a méně práce, které vyplynuly v rámci opravy havarijního stavu dané konstrukce na stavbě,
- přehled celkové ceny za provedené práce, ať více či méně prací (ke dni 10.7.2019) zastupitelé obdrželi v rámci předložených materiálů. Jednalo se zejména o opravy

podhledu rampy včetně lokálních vysprávek omítek, nové klempířské prvky, které musely být výměny za nové, protože staré již byly dožilé – zkorodované. Také došlo k výměně obložení horní části zděného zábradlí pavlače, které se rozpadalo. Postupně ještě dojde k lokální výměně dožilé betonové krytiny a montáži svítidel nad rampou. Původní cena díla činila 236 600,-Kč, bez DPH (272 090,-Kč s DPH 15%), nyní činí 405 100,-Kč, bez DPH, tj. 465 865,-Kč, vč. DPH 15%,

- starostka uvedla, že celá stavba se v důsledku odstranění nečekaných a skrytých defektů (zejm. u nosné části podhledu nad rampou, kde se objevilo nad stropem z HURDISEK - dle statika již nevyhovujících, promáčené a prohnílé bednění s izolací z minerální vlny) protáhla a z tohoto důvodu je třeba prodloužit termín pro dokončení díla, který uplynul dne 30.6.2019, po dohodě smluvních stran byl tento termín posunut na 31.8.2019 s tím, že dílo bude předáno a převzato nejpozději do 15.9.2019. Návrh Dodatku č.2 byl zastupitelům předložen v materiálech,
- na svém jednání dne 3.7.2019 RO č.13 doporučila ZO schválit Dodatek č.2 s prodloužením lhůty dokončení a předání díla, současně doporučila ZO schválit navýšení rozpočtu na předmětnou stavbu o finanční částku ve výši 150.882,-Kč, vč. DPH, ale je třeba upozornit, že tato částka se ještě dne 10.7.2019 upravovala, jak již bylo výše zmiňováno. Přehled – rekapitulaci, více a méně prací, včetně jednotlivých soupisů, obdrželi zastupitelé v materiálech.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko.

K předmětnému nebylo sděleno žádné stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Opatovice **schvaluje** navýšení ceny díla pod názvem: „SO-02 Výměna souvrství dlažby pavlače ve II. NP a sanace omítek a železobetonových konstrukcí podhledů“ o částku ve výši 168 500,-Kč, bez DPH s tím, že celková cena díla činí 405 600,-Kč, bez DPH, tj. v celkové výši 465 865,-Kč, vč. DPH (15%) a současně ZO **schvaluje** prodloužení lhůty pro ukončení prací k termínu 31.8.2019 a předání a převzetí díla k termínu 15.9.2019. Současně **pověřuje** starostku obce podpisem Dodatku č.2 ke Smlouvě o dílo č.211519 ze dne 26.3.2019 – SO -02 Výměna souvrství dlažby pavlače ve II. NP a sanace omítek a železobetonových konstrukcí podhledů“.

Hlasování: Pro -12 , Proti - 0, Zdrželi se - 0.

Bod 5 - Rozpočtové opatření ZO č.6 – červenec 2019:

- starostka předala slovo paní Ing. Marii Černocké, aby přítomné seznámila s úpravou rozpočtu č.6, Ing. Černocká – uvedla, že dne 17.7.2019 proběhla schůze finančního výboru, kde byla projednána úprava výdajů č.p.9, výdaje spojené s rekonstrukcí HZ, přeložka elektřiny v ul. Lesní a Sportovní. Uvedla, že příjmy byly vyrovnány na základě výdajů. Dále uvedla, že FV doporučuje ZO rozpočtové opatření schválit v navrhovaném znění.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. K návrhu se nikdo nevyjádřil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Opatovice **schvaluje** Rozpočtové opatření ZO č.6 – červenec 2019 dle předloženého návrhu.

Hlasování: Pro - 12 , Proti - 0, Zdrželi se - 0.

Bod 6 - Nájemní smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – Povodí Moravy, s.p.:

- k návrhu předmětné smlouvy starostka uvedla, že se jedná o zábor části pozemku parc.č.1626/1 – vodní plocha v k.ú. Opatovice u Hranic, který je ve vlastnictví Povodí Moravy, s.p., a na kterém se nachází most přes Opatovický potok. Na tomto mostě se plánuje oprava chodníku, dle projektové dokumentace pro realizaci stavby pod názvem: „Oprava místních komunikací v obci Opatovice“. Dokumentaci zpracovala firma PRINTES Ateliér z Přerova. Tato firma podala žádost o vydání příslušného stavebního povolení na MěÚ v Hranicích, a k předmětnému řízení však nedoložila vyjádření vlastníka pozemku k navrhované opravě chodníku, avšak požádala Povodí Moravy, s.p. o vydání tohoto souhlasu,
- Povodí Moravy, s.p., zaslalo obci Opatovice k předmětné stavbě Nájemní smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, ve které podmiňuje tento souhlas zábořem části pozemku parc.č.1626/1 o výměře 24 m² , po dobu výstavby a to za 1000 Kč/ rok. Podle návrhu nájemní smlouvy je zábor na dobu určitou a to na max. dobu 5 let s tím, že po dokončení stavby dojde k uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti, spočívající v povinnosti budoucího oprávněného (obce Opatovice) podle bodu a) až e) předloženého návrhu Nájemní smlouvy a to za jednorázovou náhradu, v min. výši jednorázové úhrady za zřízení služebnosti ve výši 5 tisíc Kč + DPH. Dále je ve smlouvě uvedeno, že veškeré náklady spojené s vypracováním smlouvy, geometrickým zaměřením, oceněním služebnosti, náklady na vyhotovení listin, náklady související se zápisem práva služebnosti do KN jdou k tíži nájemce (obce),
- současně starostka uvedla, že v čl. III. „Podstatné náležitosti smlouvy o zřízení služebnosti“ pod bodem 1, odst.3, jako povinnosti budoucího oprávněného je mimo jiné uvedeno udržovat opevnění mostu, koryto toku pod mostem, vč. čištění naplavenin, atd., zabezpečit průchod vod pod mostem a v případě významných vodohosp. zájmů na požadavek pronajímatele přeložit stavbu na náklady oprávněného,
- starostka uvedla, že obec není vlastníkem mostní konstrukce č. 4381-1 na místní komunikaci, tím je Olomoucký kraj a právo hospodařit s tímto majetkem má příspěvková org. SS OK, tudíž nevidí důvod, proč by se měla obec k tomuto do budoucna zavazovat, navrhuje tuto záležitost ještě projednat s Povodím Moravy, s.p. a zábor výhledově řešit jen dočasným zábořem, či nájemní smlouvou po dobu stavby – opravy chodníku.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko: Ing. Roreček – se dotázal, zda-li opravdu vlastníkem Olomoucký kraj?

Ing. Navrátilová – uvedla, že ano, jelikož pro OK nyní firma Ponvia konstrukt s.r.o., projektuje opravu tohoto mostu, který by se měl dle tvrzení projektanta kompletně vyhotovit nový a tudíž by mělo dojít i demontáži a realizaci nového chodníku (v majetku obce), která se nachází na tomto mostě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Opatovice **neschvaluje** uzavřít Nájemní smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Povodím Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno, IČ: 70890013, dle předloženého návrhu.

Hlasování: Pro - 12, Proti - 0, Zdrželi se - 0.

Bod 7 - Prodej části obecního pozemku parc.č. 22/17 v k.ú. Opatovice u Hranic (manž. Hausnerovi):

- starostka informovala přítomné zastupitele, že na záměr na prodej předmětné části pozemku, který byl vyvěšen dne 15.04.2019 a svěřen dne 03.05.2019, se přihlásili a podali žádost ve stanovené lhůtě jediní žadatelé – manželé, bytem, a to dne 17.04.2019. Manželé Hausnerovi ve své žádosti o odkup obecního pozemku ze dne 14.01.2019 uvedli, že nabytím předmětné části pozemku (pozn. užívali tento pozemek v nájmu od r.2004), chtějí rozšířit svou zahradu a pozemek oplotit.
- RO č.13 na svém jednání dne 3.7.2019 doporučila ZO prodej předmětné části pozemku parc.č.22/17 (resp. parc.č. 22/96 o výměře 151 m²) v k.ú. Opatovice u Hranic, manželům, výše uvedeným bytem, za cenu dle vyhlášeného záměru, tj. 100,-Kč/m², v celkové výši 15.100,-Kč s tím, že uhradí náklady na pořízení geometrického plánu, kupní smlouvu a návrh na vklad do KN.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Opatovice **schvaluje** prodej části pozemku parc.č.22/17 (dle geometrického plánu č. 610-12011/2019, č.241/2019, ze dne 25.6.2019, který vyhotovil Ing. Petr Rataj, Geodetická činnost, IČ: 63703131, 753 01 Hranice, Skalní 2099, se jedná o parc.č.22/96 o výměře 151 m²), v k.ú. Opatovice u Hranic, manželům, bytem, za cenu 100,-Kč/m², v celkové výši 15.100,-Kč s tím, že uhradí náklady na pořízení geometrického plánu, kupní smlouvu a návrh na vklad do KN. ZO dále **pověřuje** starostku obce podpisem smlouvy o prodeji pozemku.

Hlasování: Pro - 12, Proti - 0, Zdrželi se - 0.

Bod 8- Různé:

a) Výsledek výběrového řízení na dosazovací nádrž č.2 ČOV v Opatovicích:

- starostka informovala přítomné, že v únoru tohoto roku proběhla prohlídka zastupitelů na objektu ČOV, kde se podrobně seznámili s jejím stavem, dále uvedla, že dne 17.7.2019 proběhlo výběrové řízení na předmětnou stavbu, kdy v rámci poptávkového řízení byly osloveny celkem 3 firmy. Jednalo se o zakázku malého rozsahu. Tyto firmy předložily své nabídky; protokol o posouzení a hodnocení nabídek byl zastupitelům předložen k seznámení,
- nejvýhodnější nabídku měla firma MEDMES s.r.o., a to s částkou ve výši 202 500,-Kč, bez DPH (tj. ve výši 245 025 Kč, vč. DPH (21 %),
- starostka uvedla, že oprava této dosazovací nádrže č.2 by měla být poslední rozsáhlejší opravou na tomto objektu, první dosazovací nádrž byla opravována před cca 2 lety.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nebylo sděleno žádné stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Opatovice **schvaluje** realizaci opravy stávající dosazovací nádrže č.2 na ČOV v Opatovicích, za cenu 202 500,-Kč, bez DPH, kterou nabídla firma: MEDMES spol. s r.o., IČ: 46581316, Třída Čs. Armády 211, Hranice a dále **pověřuje** starostku obce uzavřením smlouvy na realizaci díla s předmětnou firmou.

Hlasování: Pro -12, Proti - 0, Zdrželi se - 0.

b) Příkazní smlouva na provádění autorského dozoru – Petr Vojvodík, projektant:

- starostka informovala přítomné, že je třeba uzavřít tuto smlouvu mezi investorem a autorským dozorem (autor zpracované projektové dokumentace – Petr Vojvodík) na stavbu pod názvem „Stavební úprava a přístavba hasičské zbrojnice st. p. č. 184 Opatovice“, a to podobu realizace této stavby (od 15.8. do 31.12.2019). Rozsah a obsah předmětu plnění byl podrobně uveden v příkazní smlouvě, odměna je dána pevnou hodinovou sazbou a činí 350 Kč, bez DPH.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nebylo sděleno žádné stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Opatovice **schvaluje** uzavřít příkazní smlouvu na provádění autorského dozoru s panem Petrem Vojvodíkem, IČ: 66160995, Stodolní 261, 753 56 Opatovice, a dále **pověřuje** starostku obce podpisem této smlouvy.

Hlasování: Pro -12, Proti - 0, Zdrželi se - 0.

c) Žádost o finanční dotaci ČSCH z.s., ZO Malhotice – 2 tisíce Kč:

- starostka uvedla, že žádost byla podána Českým svazem chovatelů z.s., ZO Malhotice, se sídlem Malhotice 55, 753 56 Všechnovice, dne 17.07.2019,
- předmětem žádosti je fin. dotace ve výši 2 tisíce Kč na 32. ročník Místní výstavy králíků, holubů a drůbeže, doplněnou o speciální expozice národních plemen, v termínu 3.8. a 4.8.2019 v Malhoticích, o příspěvek organizace žádá obec každý rok.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nebylo sděleno žádné stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Opatovice **schvaluje** finanční příspěvek – dotaci, ve výši 2 tisíc Kč, Základní organizaci ČSCH z.s., se sídlem Malhotice 55, 753 56 Všechnovice. Na pořádání 32. ročníku výstavy ve dne 3.8. a 4.8.2019. Současně **pověřuje** starostku vypracováním a podpisem veřejnoprávní smlouvy.

Hlasování: Pro - 12, Proti - 0, Zdrželi se - 0.

d) Smlouva o zřízení provozu mobilní aplikace – Online – Team s.r.o.:

- starostka k tomuto bodu jednání udělila slovo Ing. M. Matýskovi, který sdělil, že předmětná smlouva se týká mobilní aplikace V OBRAZE, cena za tuto činí 12.500,-Kč + roční paušál (cena za provoz této aplikace) činí 3.500,-Kč, tyto ceny jsou bez DPH, smlouvu jste obdrželi v materiálech,
- dále uvedl, že cenová kalkulace v případě redesignu webových stránek vychází na 17.500 Kč bez DPH (SSL certifikát je v ceně).

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Nebylo sděleno žádné stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Opatovice **schvaluje** uzavřít Smlouvu o zřízení provozu mobilní aplikace s firmou Online-Team s.r.o., IČ: 04469275, Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, za účelem

zprovoznění mobilní aplikace V OBRAZE na internetových stránkách obce a **pověruje** starostku podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro - 12, Proti - 0, Zdrželi se - 0.

e) Smlouva o přeložce č. Z_S24_12_8120061185 – rozvodné zařízení ul. Lesní v Opatovicích (383 tisíc Kč):

- přednášející přítomné informovala o tom, že obec obdržela dne 08.07.2019 předmětnou Smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení k dodávce el. energie na ul. Lesní v Opatovicích, jedná se o přeložku v rámci plánované stavby pod názvem: Stavební úpravy místních komunikací v ul. Sportovní, Lesní, Hlavní, Pod Hájem v Opatovicích, předběžně byly náklady na projekt a realizaci přeložky el. zařízení vyčísleny na 382.674,- Kč. Původní odhad byl stanoven ve výši 655 tisíc Kč, smlouva o smlouvě budoucí o realizaci přeložky tohoto zařízení byla podepsána a schvalována již v roce 2018 - dne 28.6.2018, provozovatelem zařízení je ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín,
- starostka uvedla, že tyto prostředky byly již zahrnuty do rozpočtového opatření č.6, které se schvalovalo v bodě č.5 tohoto programu.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným občanům sdělit své stanovisko. Bylo sděleno následující:

Ing. Kuchař doporučil schválení smlouvy o přeložce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Opatovice **schvaluje** uzavřít Smlouvu o přeložce č. Z_S24_12_8120061185 na realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce el. energie na stavbu: Opatovice, Obec Opatovice, Lesní, kNN, č. IZ-12-8001428, ve výši 382.674,-Kč, s ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín a **pověruje** starostku podpisem smlouvy.

Hlasování: Pro - 12, Proti - 0, Zdrželi se - 0.

Starostka se v závěru jednání zeptala, zda má ještě někdo nějaký dotaz nebo příspěvek do diskuze, přihlásili se:

Ing. Masařík – vznesl dotaz na termín realizace opravy komunikací v dané lokalitě. K předmětné stavbě se vyjádřil pan J. Číhal s tím, že termín je reálný až po vydání stavebního povolení a že žádost na stavební povolení byla podána u příslušného správního orgánu. Dále starostka uvedla, že náklady na celou stavbu jsou odhadnuty na 9 mil. Kč, a že se bude muset stavba realizovat postupně, tzn. po etapách.

Klanica – se zeptal, zda-li jsou zajištěny souhlasy všech zúčastněných vlastníků pozemků. Starostka – v podstatě ano, čekáme na to, co bude třeba ještě doložit správnímu orgánu v rámci řízení na vydání stavebního povolení na předmětnou stavbu. Dále se zmínila, že by byla vhodná finanční spoluúčast vlastníků firem ve výrobním areálu na dofinancování opravy komunikace v ul. U Rybníka, o které by bylo možné se zástupci firem začít jednat.

Ing. Masařík – kdy proběhne veřejné projednání územního plánu?

Starostka – je plánováno na začátek září t.r.

Klanica – pozval přítomné na oslavu 130 let hasičského sboru, které se uskuteční dne 10.8.2019 na návsi.

Slanina – měl dotaz, zda bylo počítáno s ochranným pásmem k pozemku u potoka, který se prodal manželům Hausnerovým.

Starostka – k tomuto uvedla, že toto bylo zohledněno.

Ing. Roreček – ubezpečil přítomné, že smlouva k bodu ad 8e) musí být schválena ZO.

Starostka – přítomné pozvala na zahájení výstavy archeologických nálezů z lokality v ul. Stodolní, včetně výstavy fotografií, která se koná dne 1.8.2019 v 16 hodin.

Ing. Masařík – sdělil přítomným, že T.J. Sokol Opatovice pořádá 28.7.2019 cyklovýlet na Bumbálku, na který pozval příznivce cykloturistiky, současně poděkoval RO a ZO za finanční podporu soutěží: Penaltový král a závody dronů.

V závěru diskuze starostka oznámila, že kamera na zkoušku, situovaná na budově ZŠ, je již instalována. Nyní probíhá testovací provoz se zaměřením na dětské hřiště. Dále informovala přítomné, že KVŽP na schůzce dne 17.7.2019 navrhla umístit měřidlo na zjištění četnosti průjezdnosti a rychlosti dopravy obcí na ul. Malhotské nebo na ul. Záhorské k MŠ. Současně uvedla, že během prázdnin OÚ zaměstnává brigádníky - studenty z obce, a že již bylo instalováno zábradlí na mostě pod LD, za což poděkovala p. Slaninovi a hasičům za součinnost a pomoc při zapůjčení tech. vybavení. Dále se zmínila, že byly rozmístěny další odpadkové koše kolem obchodu a že RO projednávala další existenci dětského hřiště v ul. Na Loučkách, na které nyní nejsou fin. prostředky.

Starostka se v závěru jednání zeptala, zda má ještě někdo nějaký dotaz nebo příspěvek, poté ukončila zasedání zastupitelstva v 18:11 hodin.

Zapisovatelka	Mgr. Magda Ančincová	
Ověřovatel	Jiří Kulička	
Ověřovatel	Radek Klanica	
Starosta	Ing. Dagmar Navrátilová	
Místostarosta	Ing. Martin Matýska Ph.D.	

Příloha:

- prezenční listina č.1 a č.2

U S N E S E N Í

ze 3. mimořádného zasedání Zastupitelstva obce Opatovice,

konaného dne 18.07.2019 na Obecním úřadě v Opatovicích

Zastupitelstvo obce po projednání a v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“):

určuje

1/3m/2019 – Jiřího Kuličku a Radka Klanicu ověřovateli zápisu a Mgr. Magdu Ančincovou zapisovatelkou.

schvaluje

2/3m/2019 – program jednání 3.mimořádného zasedání Zastupitelstva obce Opatovice:

1. Zahájení, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu
3. Dodatek č.1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace č.2018/05206/OKH/DSM
4. Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo č.211519 ze dne 26.03.2019 – SO-02 Výměna souvrství dlažby pavlače ve II. NP a sanace omítek a železobetonových konstrukcí podhledů, navýšení rozpočtu a prodloužení termínu prací
5. Rozpočtové opatření ZO č.6 – červenec 2019
6. Nájemní smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti – Povodí Moravy, s.p.
7. Prodej části obecního pozemku parc.č. 22/17 v k.ú. Opatovice u Hranic (manž. Hausnerovi)
8. Různé:
 - a) Výsledek výběrového řízení na dosazovací nádrž č.2 ČOV v Opatovicích
 - b) Příkazní smlouva na provádění autorského dozoru – Petr Vojvodík, projektant
 - c) Žádost o finanční dotaci ČSCH z.s., ZO Malhotice – 2 tisíce Kč
 - d) Smlouva o zřízení provozu mobilní aplikace – Online – Team s.r.o.
 - e) Smlouva o přeložce č.Z_S24_12_8120061185 – rozvodné zařízení ul. Lesní v Opatovicích

3/3m/2019 - uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace č. 2018/05206/OKH/DSM mezi obcí a Olomouckým krajem, Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc – Hodolany, IČ: 60609460, ze dne 2.11.2018 a současně pověřuje starostku obce podpisem tohoto Dodatku č.1.

4/3m/2019 – navýšení ceny díla pod názvem: „SO-02 Výměna souvrství dlažby pavlače ve II. NP a sanace omítek a železobetonových konstrukcí podhledů“ o částku ve výši 168 500,-Kč, bez DPH s tím, že celková cena díla činí 405 600,-Kč, bez DPH, tj. v celkové výši 465 865,-Kč, vč. DPH (15%) a současně ZO **schvaluje** prodloužení lhůty pro ukončení prací k termínu 31.8.2019 a předání a převzetí díla k termínu 15.9.2019.

5/3m/2019 - Rozpočtové opatření ZO č.6 – červenec 2019 dle předloženého návrhu.

7/3m/2019 - prodej části pozemku parc.č.22/17 (dle geometrického plánu č. 610-12011/2019, č.241/2019, ze dne 25.6.2019, který vyhotovil Ing. Petr Rataj, Geodetická činnost, IČ: 63703131, 753 01 Hranice, Skalní 2099, se jedná o parc.č.22/96 o výměře 151 m²), v k.ú. Opatovice u Hranic, manželům, bytem, za cenu 100,-Kč/m², v celkové výši 15.100,-Kč s tím, že uhradí náklady na pořízení geometrického plánu, kupní smlouvu a návrh na vklad do KN.

8a/3m/2019 - realizaci opravy stávající dosazovací nádrže č.2 na ČOV v Opatovicích, za cenu 202 500,-Kč, bez DPH, kterou nabídla firma: MEDMES spol. s r.o., IČ: 46581316, Třída Čs. armády 211, Hranice.

8b/3m/2019 - uzavřít příkazní smlouvu na provádění autorského dozoru s panem Petrem Vojvodíkem, IČ: 66160995, Stodolní 261, 753 56 Opatovice.

8c/3m/2019 - finanční příspěvek – dotaci, ve výši 2 tisíce Kč, Základní organizaci ČSCH z.s., se sídlem Malhotice 55, 753 56 Všechnovice. Na pořádání 32. ročníku výstavy ve dnech 3.8. a 4.8.2019.

8d/3m/2019 - uzavřít Smlouvu o zřízení provozu mobilní aplikace s firmou Online-Team s.r.o., IČ: 04469275, Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, za účelem zprovoznění mobilní aplikace V OBRAZE na internetových stránkách obce.

8e/3m/2019 - uzavřít Smlouvu o přeložce č. Z_S24_12_8120061185 na realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce el. energie na stavbu: Opatovice, Obec Opatovice, Lesní, kNN, č. IZ-12-8001428, ve výši 382.674,-Kč, s ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

n e s c h v a l u j e

6/3m/2019 – uzavřít Nájemní smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Povodím Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno, IČ: 70890013, dle předloženého návrhu.

p o v ě ř u j e

3/3m/2019 – starostku podpisem Dodatku č.1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace č. 2018/05206/OKH/DSM mezi obcí a Olomouckým krajem, Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc – Hodolany, IČ: 60609460, ze dne 2.11.2018.

4/3m/2019 - starostku obce podpisem Dodatku č.2 ke Smlouvě o dílo č.211519 ze dne 26.3.2019 – SO -02 Výměna souvrství dlažby pavlače ve II. NP a sanace omítek a železobetonových konstrukcí podhledů“.

7/3m/2019 - starostku obce podpisem smlouvy o prodeji pozemku (část parc.č.22/17 v k.ú. Opatovice u Hranic).

8a/3m/2019 - starostku obce uzavřením smlouvy na realizaci díla s firmou MEDMES spol. s r.o., IČ: 46581316, Třída Čs. armády 211, Hranice.

8b/3m/2019 - starostku obce podpisem smlouvy (o autorském dozoru s P. Vojvodíkem).

8c/3m/2019 - starostku vypracováním a podpisem veřejnoprávní smlouvy (dotace ZO ČSCH z.s. Malhotice).

8d/3m/2019 - starostku podpisem smlouvy (s firmou Online-Team s.r.o.).

8d/3m/2019 – starostku podpisem smlouvy (o přeložce č. Z_S24_12_8120061185 s ČEZ Distribuce, a.s.).

.....
Ing. Dagmar Navrátilová

starostka

.....
Ing. Martin Matýska Ph.D.

místostarosta

Vyvěšeno: 23.07.2019

Svěšeno: 09.08.2019