

OBEC OPATOVICE

Rada obce Opatovice v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na základě usnesení číslo 6a/41/2021 RO č. 41 ze dne 24. 03. 2021

z v e ř e j ň u j e z á m ě r

na: **pronájem části pozemku:**

- parc. č. 22/39 – vedeného jako zahrada o celkové výměře 87 m² v k.ú. Opatovice u Hranic evidovaná na LV 425.

Cena za 1 m² pronajímané plochy za rok činí: **1 Kč**

Zájemci o pronájem musí podat své nabídky **v termínu do 12. 04. 2021 do 17.00 hodin.**

Za následujících podmínek:

- zájemce uvede ve své nabídce celkovou plochu, kterou by si chtěl pronajmout,
- zájemce doloží ke své nabídce jednoduchý nákres (vyznačení) plochy, kterou si chce pronajmout,
- ve své nabídce uvede celkovou nabídnutou částku pronájmu za rok,
- pozemek se přenechává k užívání jako zpevněná (odstavná) plocha a sjezd na dobu neurčitou,
- zpevněná plocha a sjezd z pozemku bude realizován z rozebíratelné dlažby,
- zájemce bude na své náklady udržovat nevyužívanou část pozemku,
- v případě ukončení nájmu bere nájemce na vědomí, že pronajímatel nebude hradit nájemci náklady na případnou demontáž zpevněných ploch na předmětném pozemku provedenou nájemcem,
- nájemce je povinen umožnit pronajímateli realizovat v budoucnu případné stavební, terénní úpravy či provádění stavby, opravu a údržbu technické infrastruktury vedené pod pozemkem
- terénní nebo stavební úpravy na pronajatém pozemku je oprávněn provádět nájemce jen po předchozím písemném souhlasu pronajímatele,
- pronajatý pozemek nesmí být dán do podnájmu, užívání, požívání dalším osobám bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele,
- vybraný zájemce podepíše smlouvu o nájmu nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy bude k podpisu smlouvy vyzván (písemně, telefonicky, e-mailem). V případě, že nedojde ze strany zájemce k podpisu nájemní smlouvy do 14 dnů od vyzvání, pozbývá usnesení rady obce o pronájmu pozemku platnosti a bude vyhlášen nový záměr.

Bližší informace o předmětném pozemku je možné získat u starostky obce Opatovice.

Pozn:

Nabídky se přijímají v písemné podobě na podatelnu OÚ Opatovice, Hlavní 170, 753 56 Opatovice. Nabídky mohou být také doručeny prostřednictvím datové schránky **číslo u7vbca6**.

Záměr na pronájem části pozemku má celkem 1 stranu textu s přílohou č.1– mapa pozemku.

Příloha - snímek katastrální mapy

Termín vyvěšení: 26. 03. 2021

Termín svěšení: 09. 04. 2021