

## OBEC OPATOVICE

Rada obce Opatovice v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů na základě usnesení číslo 3.2/54/2022 RO č.54 ze dne 28. 3. 2022

### **z v e ř e j ň u j e   z á m ě r**

na: **zemědělský pacht (pronájem) pozemků:**

- část parc. č. 171/1 – vedeného jako trvalý travní porost, o výměře cca 36 m<sup>2</sup>
- část parc.č. 171/2 – vedeného jako orná půda, o výměře cca 946 m<sup>2</sup>, tj. **celkem cca 982 m<sup>2</sup>** plochy, oba v k.ú. Opatovice u Hranic, které jsou evidovány na LV 425.

Cena za 1 m<sup>2</sup> plochy činí: **1 Kč**

Cena za cca 982 m<sup>2</sup> plochy činí: **982 Kč/rok**

Zájemci o pronájem musí podat své nabídky **v termínu do 19. 4. 2022 do 15,00 hodin.**

Za následujících podmínek:

- pozemek se přenechává k provozování zemědělské činnosti (pěstování ovoce, zeleniny, sušení trávy) na dobu 1 roku s automatickým prodloužením, pokud nebude smlouva z jedné strany vypovězena,
- zájemce bude na své náklady udržovat celou část pozemků (tj. 982 m<sup>2</sup> plochy),
- v případě ukončení nájmu bere nájemce (dále také „pachtýř“) na vědomí, že pronajímatel nebude hradit nájemci náklady na případnou výsadbu stromů na předmětných pozemcích, provedenou nájemcem,
- terénní nebo stavební úpravy na propachtovaném pozemku, změnu hospodářského určení propachtovaného pozemku je oprávněn provádět pachtýř jen po předchozím písemném souhlasu propachtovatele,
- propachtovaný pozemek nesmí být dán do výpůjčky, užívání, požívání či propachtování dalším osobám bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele,
- vybraný zájemce podepíše smlouvu o pachtu nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy bude k podpisu smlouvy vyzván (písemně, telefonicky, e-mailem). V případě, že nedojde ze strany zájemce k podpisu pachtovní smlouvy do 14 dnů od vyzvání, pozbývá usnesení rady obce o zemědělském pachtu pozemku platnosti a bude vyhlášen nový záměr.

Bližší informace o předmětném pozemku je možné získat u starostky obce Opatovice.

Pozn:

Nabídky se přijímají v písemné ( i e-mail) podobě na podatelnu OÚ Opatovice, Hlavní 170, 753 56 Opatovice (nyní na dočasné adrese: Záhorská 9, Opatovice). Nabídky mohou být také doručeny prostřednictvím datové schránky **číslo u7vbca6**.

Příloha - snímek katastrální mapy

Termín vyvěšení: 31. 3. 2022

Termín svěšení: 19. 4. 2022





Měření plochy a obvodu

Znovu Smazat poslední bod

Plocha: 982.3 m<sup>2</sup>

Obvod: 121.95 m

Pevná délka (m):

171/3

189

171/1

363/2

362

171/2

982.3 m<sup>2</sup>

19.35 m  
19.09 m  
20.79 m  
19.25 m  
17.85 m  
25.91 m

č.ú.z.k.

č.ú.z.k.

č.ú.z.k.

č.ú.z.k.

č.ú.z.k.

č.ú.z.k.

č.ú.z.k.

č.ú.z.k.

č.ú.z.k.

č.ú.z.k.

č.ú.z.k.

č.ú.z.k.

č.ú.z.k.

č.ú.z.k.

č.ú.z.k.