

**Obecní úřad Opatovice, stavební úřad**  
Hlavní 170, 753 56 Opatovice

Č.j.: St.ú.69/450/2010 – 5 –Bu/105-14  
Spisová značka : St.ú.: 69/2010  
Skartační znak : 330-A/20  
E-mail: stavebni@opatovice.cz  
Telefon: 581 621 209

Opatovice, dne: 14.6.2010

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**STAVEBNÍ POVOLENÍ**

**Výroková část:**

Obecní úřad Opatovice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu: OPATOVICE, PŘIPOJENÍ 33 RD, OBEC DTS na pozemcích: stavební parcely parcelní číslo 24/3, pozemkové parcely parcelní číslo 87/4, č.92/2, č.95/3, č.95/5, č.95/20, č.95/21, č.95/23, č.95/24, č.95/25, č.95/26, č.95/27, č.95/28, č.95/29, č.171/23, č.190, č.299, č.349, č.1598/2, č.1605/5, č.1618, č.1657/22 a č.1685 v kat. území Opatovice u Hranic, kterou podal:

**ČEZ Distribuce, a.s. (IČ - 27232425), Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2** prostřednictvím zástupce **ELEKTROPROGRES Hranice, spol. s r.o. (IČ - 45196541), Tř. I. máje 1013, 753 01 Hranice 1** takto:

**Stavba: OPATOVICE, PŘIPOJENÍ 33 RD, OBEC, DTS**

**na pozemcích: stavební parcely parcelní číslo 24/3, pozemkové parcely parcelní číslo 87/4, č.92/2, č.95/3, č.95/5, č.95/20, č.95/21, č.95/23, č.95/24, č.95/25, č.95/26, č.95/27, č.95/28, č.95/29, č.171/23, č.190, č.349, č.1598/2, č.1605/5, č.1618, č.1657/22 a č.1685**  
**v kat. území Opatovice u Hranic,**

se podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

**povoluje**

v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení.

**Stavba bude obsahovat (popis jednotlivých stavebních objektů):**

**SO Rozvody VN** - přípojka VN bude napojena ze stávajícího vedení VN 299 na par.č.1618, ukončena trafostanicí na par.č.1657/22, celková délka vedení VN – cca 933 m

- Venkovní vedení (celková délka vedení – cca 534 m) – stávající stožár č.13 na par.č.349 bude demontován a vedení bude umístěno na nově vybudovaný sloup JB 10,5/20 na par.č.1618, na tomto sloupu bude umístěna odbočná konzola pro napojení nové přípojky nadzemního vedení z vodičů 3x42-AL1/7ST1A po nově osazených betonových sloupech podél účelové komunikace k par.č.1598/2, kde bude umístěn bet. sloup se svislým odpínačem OTE 25/400, svodiče přepětí a kabelový svod do země. Venkovní vedení bude procházet nad pozemky par.č.1618, č.190, č.171/23.

- Podzemní kabelové vedení – část rozvodů VN o celkové délce cca 369 m, kabel 3x22-AXEKVENCE 1x70, v trase od posledního sloupu venkovního vedení umístěného u hranice s par.č.1598/2 po trafostanicí na par.č.1657/22. Kabelové vedení bude umístěno ve výkopu na par.č.1618, č.1598/2, č.1657/22.

**SO Trafostanice** – pro napájení lokality „U panské stodoly“ je navržena kiosková trafostanice UKL 3119L Betonbau, bude osazena 1 olejovým hermetizovaným transformátorem 250 kVA, 22/0,4 kVA, rozvaděčem VN a rozvaděčem NN.

SO Rozvody NN - kabelové rozvody NN (kabely AYKY 3x120+70) budou provedeny z NN rozváděčů trafostanice k jednotlivým parcelám, do pilíře SR601 (1 ks), do pilíře SV101 (1 ks), do pilíře SR401 (1 ks, kabelem AYKY 3x240+120). Odběratelé budou napojeni přes skříně SS200 (7 ks) a SS100 (1 ks), které budou umístěny na hranicích stavebních parcel. Kabelové rozvody NN budou uložena v zemi.

**Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která je přílohou tohoto rozhodnutí pro stavebníka. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. **Podmínky územního rozhodnutí č.j.: St.ú.7/38/2009-5-Bu/66-12 ze dne 4.5.2009** musí být dodrženy.
3. Osazení trafostanice na pozemku par.č.1657/2 bude provedeno tak, aby žádná část stavby, zařízení stavby, ani požárně nebezpečný prostor trafostanice nezasahoval do sousední par.č. 95/24. Minimální vzdálenost objektu trafostanice od hranice pozemku par.č.95/24 bude činit 1,0 m.
4. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem, takto ověřený vytyčovací protokol bude doložen ke kolaudaci stavby.
5. Před zahájením výkopových prací na inženýrských sítích zajistí stavebník, u jednotlivých správců, vytyčení všech inženýrských sítí tak, aby při provádění zemních prací nedošlo k jejich poškození.
6. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.
7. Stavba stavebních objektů: Rozvody VN, Trafostanice, Rozvody NN bude koordinována s ostatními stavebními objekty, pro které bylo vydáno územní rozhodnutí č.j.:St.ú.223/1030/2008-3-Bu/8-I ze dne 19.1.2009.
8. Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby vyplývající z § 152 stavebního zákona. Při provádění stavby je povinen zejména:
  - oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu.
  - před zahájením stavby umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechá jej tam do skončení stavby,
  - zajistí, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie,
  - umožní provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, prohlídky se zúčastnit,
  - ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby
9. Zhotovitel stavby je povinen (dle § 160 odst.2 stavebního zákona) provádět stavbu v souladu s rozhodnutím nebo jiným opatřením stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popř. jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních předpisů. Zhotovitel při realizaci stavby zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
10. Na stavbě musí být veden stavební deník zhotovitelem stavby.
11. Skladování materiálů a stavební suť na veřejném prostranství, bez předchozího povolení příslušného obecního úřadu, není dovoleno. Přebytečnou zeminu a stavební suť je možno ukládat jen na povolenou skládku.
12. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
13. Pro stavbu budou použity jen takové materiály, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba bude odpovídat požadavkům uvedeným v ustanovení § 156 stavebního zákona.
14. V případě zásahu do veřejných ploch nebo komunikací je nutno žádat předem o souhlas příslušného vlastníka a správce. Rovněž případný zásah do soukromých pozemků musí být předem projednán s jejich vlastníky.
15. S odpady, které vzniknou realizací stavby, musí být nakládáno v souladu s ustanovením zákona č.185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
16. Při realizaci stavby dojde ke styku se stávajícím energetickým zařízením v majetku ČEZ Distribuce, a.s. V ochranných pásmech nadzemního vedení stanovuje tyto podmínky pro provádění činnosti:

- Ochranné pásmo nadzemního vedení podle §46, odst.3, zák. č. 458/2000 Sb. je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně

-pro vodiče bez izolace 7 metrů, (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994)

-pro vodiče s izolací základní 2 metry

-pro závěsná kabelová vedení 1 metr

b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně 12 metrů, (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31.12.1994)

- V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle §46 odst.8 a 9 **zakázáno**: -zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, -provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce, -provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, -provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením, -vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 m.

- Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásmo nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46 odst.8 a 11 zákona č.458/00Sb.

- Nadzemní vedení nízkého napětí nejsou chráněna ochrannými pásmy. Při činnosti v jejich blízkosti je však třeba dodržovat minimální vzdálenost 1 metr od neizolovaných živých částí a pro stavby a konstrukce je třeba dodržet vzdálenosti dané v ČSN 333301.

- V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky: -při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem - vodičům blíže než 2 m (ČSN EN 50110-1 od.2) -jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěno tak, aby kterékoli poloze byly všechny části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vyvrstvení lana, -je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení VN, -je zakázáno provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů-sloupů nebo stožárů, -je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení, -dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1 od.2, -pokud není možné dodržet body č.1. až 4., je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle vyhl.č.50/79 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí,...) pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě, -v případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné o to požádat do 25. dne měsíce m-2 před požadovaným termínem na měsíc m. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat zaizolování části vedení.

- Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s §93, zák.č.458/00 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 téhož zákona.

17. Při provádění stavebních prací dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (SEK) společnosti Telefónica O2 CR,a.s., která stanovuje tyto podmínky: Při provádění stavebních nebo jiných prací je stavebník nebo jím pověřený subjekt povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození vedení SEK, a je srozuměn s tím, že :
- a)-Sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 CR,a.s., jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zabezpečovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního vedení činí ze 1,5 m po stranách krajního vedení. b)-Při činnostech v blízkosti vedení SEK je povinen respektovat ochranná pásma podzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále PVSEK) a nadzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení, nebo souběhu zemních prací s PVSEK dodrží ČSN 73 6005 "Prostorová úprava vedení technického vybavení" v platném znění, ČSN 33 21 60 "Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN" a ČSN 33 2000-5-54 "Uzemnění a ochranné vodiče". c)- Před započítím zemních prací zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět (Nařiz. vlády č.591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích §3 bod b.1, příloha č.3, kap.II, čl.1.,4. a 5.). d)- V případě rekonstrukčních prací v objektu upozorňujeme na povinnost provést průzkum technické infrastruktury -vnějších i vnitřních vedení sítě elektronických komunikací na omítce i pod ní (Nařiz. vlády č.591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, §3 bod b.5., příloha č.3, kap.XII čl.1.). e)-Upozorní pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi, aby v případě potřeby zjistili

hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami. Upozornit je také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále je upozornit, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVSEK nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti. f)- Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastavit práce a věc oznámit zaměstnanci společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., pověřeného ochranou sítě (dále POS). V prováděných pracích je oprávněn pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu, stanoveného POS. g)- Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě. Odkryté vedení zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení. h)- V místech, kde úložný kabel vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. vykonávat velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability (Nařiz. vlády č.591/2006 Sb., §3 bod b.1, příloha č.3, kap.IV čl.3. a 4.). i)- Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, vyzvat pracovníka POS ke kontrole vedení před zakrytím. Teprve pak je možno provést zához. j)- Pomocná zařízení (patníky, kontrolní měřicí objekty, označnický nadložní lana, uzemňovací soustavy, podpěry, stožáry, střešníky, konzoly apod.), které jsou součástí vedení, nesmí ani dočasně využívat k jiným účelům, a taková zařízení nesmí být dotčena ani přemístěna. k)- Trasu PVSEK mimo vozovku není oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací do doby, než bude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVSEK je povinen projednat s POS. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je povinnost respektovat výšku vedení nad zemí. l)- Na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) se není oprávněn měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkoviště, vjezdů aj.). m)- Manipulační a skladové plochy je povinen zřízovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby při výkonu prací v těchto prostorách nemohly osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1m (čl. 275, ČSN 34 2100). n)- Je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdyby i nad rámec těchto podmínek ochrany mohlo dojít ke střetu stavby se SEK. o)- Je povinen každé zjištěné, nebo způsobené poškození, případně odcizení vedení SEK neprodleně oznámit Poruchové službě společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., na telefonní číslo 800 184 084.

18. Realizací stavby dojde k dotčení ochranného pásma plynárenského zařízení. Plynárenské zařízení (PZ) je chráněno ochranným pásmem podle zák.č.458/2000Sb. ve znění pozdějších předpisů (ochranné pásmo NTL, STL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu, předpokládaná hloubka uložení PZ – cca 0,8-1,5m). Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení (PZ):

- 1) za stavební činnosti se považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie); - 2) stavební činnosti v ochranném pásmu PZ je možné realizovat pouze při dodržení podmínek níže uvedených. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu PZ považovány (dle stanoviska RWE zn.:338/10/153 ze dne 1.2.2010) dle § 68 odst.6 zák.č.670/2004 Sb. a zák. č. 458/2000 Sb. za činnost bez předchozího souhlasu RWE DS, s.r.o. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně; - 3) před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu PZ bude provedeno vytýčení PZ. Vytýčení provede příslušná provozní oblast. Žádost o vytýčení bude podána nejméně 7 dnů před požadovaným vytýčením. Při žádosti uvede žadatel značku (číslo jedací) uvedenou v úvodu stanoviska RWE DS. Bez vytýčení a přesného určení uložení PZ nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytýčení PZ je považováno za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. O provedeném vytýčení bude sepsán protokol; - 4) bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 70204-tab.8, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou; - 5) pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného a těmito podmínkami; - 6) při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plyna. zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, hateriových a motorových nářadí. - 7) Odkryté PZ bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození. - 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení PZ v místě křížení. -9) Neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vě. izolace, signalizačního vodiče, výstražné folie, atd.) na telefon 1239. - 10) Před provedením zásyvu výkopu v OP PZ bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v OP PZ a kontrole PZ. Kontrolu provede příslušné regionální centrum. Žádost o kontrolu bude podána min. 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede naši

značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno. – 11) PZ bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno bude a bude osazena výstražná folie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04. – 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky PZ. – 13) poklapy uzávěrů a ostatních armatur na PZ včetně hlavních uzávěrů plynu HUP na odběrném PZ udržovat stále přístupové a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti. – 14) případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku jinak). – 15) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku jinak). – 16) při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes PZ uložení panelů v místě přejezdu PZ.

19. Před započítím zemních prací je nutno požádat správce dotčených inženýrských sítí o přesné vytýčení tras podzemních vedení. Podmínky stanovené jednotlivými správci musí být respektovány. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí o tom neprodleně uvědomit majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.

20. Stavba bude dokončena do **31.12.2015**.

21. Obecní úřad Opatovice, stavební úřad v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že mu stavebník oznámí za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tyto fáze výstavby:

1. prohlídka - kontrola stavby po vytýčení tras rozvodů VN a NN, vytýčení objektu trafostanice
2. prohlídka - kontrola stavby po uložení kabelového vedení do výkopu před jeho záhozem
3. prohlídka - závěrečná pro vydání kolaudačního souhlasu

Obecní úřad Opatovice, stavební úřad v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Kolaudační souhlas vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podává na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 5 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu. K žádosti se připojí přílohy uvedené v části B přílohy č. 5 uvedené vyhlášky a to zejména:

- doklady o vytýčení stavby,
- doklady o kladných výsledcích předepsaných zkoušek a měření - zpráva o revizi elektrického zařiz. apod.,
- dokumentaci skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci),
- zápis o předání a převzetí stavby, pokud byl sepsán,
- doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků, ostatní doklady dle podmínek tohoto rozhodnutí,
- stavební deník se zápisy, či jiné listiny, dokládající splnění podmínek tohoto rozhodnutí.
- geodetické zaměření stavby.

#### **Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:**

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

ČEZ Distribuce, a.s. (IČ - 27232425), Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2

## **Odůvodnění**

Obecní úřad Opatovice, stavební úřad obdržel dne 29.4.2010 žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu: OPATOVICE, PŘIPOJENÍ 33 RD, OBEC DTS na pozemcích: stavební parcely parcelní číslo 24/3, pozemkové parcely parcelní číslo 87/4, č.92/2, č.95/3, č.95/5, č.95/20, č.95/21, č.95/23, č.95/24, č.95/25, č.95/26, č.95/27, č.95/28, č.95/29, č.171/23, č.190, č.349, č.1598/2, č.1605/5, č.1618, č.1657/22 a č.1685 v kat. území Opatovice u Hranic.

Územního rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 4.5.2009 pod č.j.:St.ú.7/38/2009-5-Bu/66-12. Oproti řešení v projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí byla trasa nadzemního vedení VN vložena 3 ks sloupů navíc upravena tak, aby nové vedení VN bylo umístěno jen na pozemcích ve vlastnictví Obce Opatovice (stavba nebude umístěna na par.č.171/27 a č.299). Stávající stožár č.13 stávajícího vedení VN 299 na par.č.349 bude demontován a vedení bude umístěno na nově vybudovaný sloup JB 10,5/20 umístěný na

par.č.1618, na tomto sloupu bude umístěna odbočná konzola pro napojení nové přípojky nadzemního vedení VN (par.č.349 bude dotčena jen pracemi týkající se demontáže sloupu).

Obecní úřad Opatovice, stavební úřad opatřením ze dne 10.5.2010 oznámil zahájení stavebního řízení a nařídil ústní jednání na den 14.6.2010 konané na Obecním úřadě v Opatovicích v kanceláři stavebního úřadu. Během ústního jednání v případě požadavku účastníků řízení byla možnost provést i místní šetření. Námítky účastníků řízení a stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při ústním jednání. Ústní jednání proběhlo za účasti zástupce stavebníka, obce Opatovice. Z průběhu jednání byl sepsán protokol.

K žádostem byly doloženy stanoviska, vyjádření a smlouvy:

- ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření zn.:1027081003 ze dne 28.4.2010
- RWE Distribuční služby, s.r.o. – stanovisko zn.338/10/153 ze dne 1.2.2010
- VaK Přerov a.s. – vyjádření zn.:2010/0000/PVH/30 ze dne 9.2.2010
- Telefónica O2 CR, a.s. – vyjádření č.j.:11165/10/MOL/V00 ze dne 5.2.2010
- MěÚ Hranice, odb.ŽP – vyjádření zn.:OŽP/33369/08 ze dne 3.12.2008
- Plná moc evidenční č.:0217/2008
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene číslo IV-12-8001602/01 ze dne 13.7.2009
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy kupní o prodeji nemovitostí číslo IV-12-8001602/01 ze dne 10.7.2009

#### **Stanovení okruhu účastníků řízení:**

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Obecní úřad Opatovice, stavební úřad k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 109 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle stavebníka, vlastníka pozemku a vlastníka stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, anebo toho, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu a jejich práva mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena):

ČEZ Distribuce, a.s. (IČ - 27232425), Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2

Obec Opatovice, Hlavní 170, 753 56 Opatovice

Daliborka Vacková, Hlavní 48, Opatovice ... vlastník par.č.349,

pouze vlastníkům těchto sousedních pozemků (a staveb na nich včetně těch, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu a jejich práva mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena):

Duchoň Miroslav (vlastník par.č.348, č.344, č.1282/6), Číhal Antonín (vlastník par.č.347), Lukáš Petr (vlastník par.č.343), Hasilík Ivo (vlastník par.č.345, č.332, č.115/1), Pitron Vladimír (vlastník par.č.335), Vinklárek Jiří (vlastník par.č.326/2), Juráš Václav (vlastník par.č.326/1, č.1282/7), Jurášková Alena (vlastník par.č.326/1, č.1282/7), Čaganová Lenka (vlastník par.č.299), Sehnálek Josef (vlastník par.č.323), Sehnálková Marie (vlastník par.č.323), Jamborová Anselma (vlastník par.č.311), Navrátilová Eliška (vlastník par.č.300), Janásková Jana (vlastník par.č.298), Brossa s.r.o. (vlastník par.č.370/1, č.287), Věra Bartschová (vlastník par.č.308), Machanec Jaroslav (vlastník par.č.286, č.324, č.309), Strnadlová Ludmila (vlastník par.č.325), Sehnálek Ladislav (vlastník par.č.333), Sehnálková Anděla (vlastník par.č.333), Skácel Milan (vlastník par.č.334), Číhal Jan (vlastník par.č.118), Číhal Jaroslav (vlastník par.č.117), Slanina Marcel (vlastník par.č.1283/7), Jakeš Josef (vlastník par.č.109), Číhal František (vlastník par.č.110/1), Hrušková Jitka (vlastník par.č.1282/10), Vacek Dalibor (vlastník par.č.1598/4), Vacková Daliborka (vlastník par.č.346, č.307), Jančík Tomáš (vlastník par.č.13, č.97, č.1657/24), Masaříková Hana (vlastník par.č.99), Šenková Pavla (vlastník par.č.101), Bělíková Ludmila (vlastník par.č.107), Váňová Jana (vlastník par.č.310), ZAPE s.s.o. (vlastník par.č.171/27)

a vlastníkům anebo správcům stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou:

ČEZ Distribuce, a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o., VaK Přerov, a.s., Telefónica O2 CR, a.s., SSOK (správce par.č.1598/1, č.1600/1, č.1605/7).

Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

#### **Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků řízení:**

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námítky.

Obecní úřad Opatovice, stavební úřad v průběhu stavebního řízení posoudil žádost o vydání stavebního povolení z hledisek uvedených § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje

obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Obecní úřad Opatovice, stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

## Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru strategického rozvoje kraje, který o odvolání rozhodne, a to cestou stavebního úřadu v Opatovicích, u nějž se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložné rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené dle ustanovení § 37 odst. správního řádu a podává se v počtu stejnopisu stanoveném v ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi a obecnímu úřadu jehož územního obvodu se umístění stavby týká. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Miloš Burget  
vedoucí stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

16 -06- 2010

- 1 -07- 2010

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko:

**OBEČNÍ ÚŘAD**  
753 56 OPATOVIC  
okres Přerov

Razítko:

## **Rozdělovník:**

**Účastníci řízení – (účastníci dle § 109 odst.1 stavebního zákona)**

Doručení jednotlivě:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2, prostřednictvím zástupce:  
ELEKTROPROGRES Hranice, spol. s r.o., Tř. 1. máje 1013, 753 01 Hranice 1

Doručení veřejnou vyhláškou:

Duchoň Miroslav, Opatovice 62	(vlastník par.č.348, č.344, č.1282/6),
Číhal Antonín, Opatovice 4	(vlastník par.č.347),
Lukáš Petr, Olbramovická 712/8, Praha	(vlastník par.č.343),
Hasilík Ivo, Opatovice 34	(vlastník par.č.345, č.332, č.115/1),
Pitron Vladimír, Letecká 2682/3, Brno	(vlastník par.č.335),
Vinklárek Jiří, Hromůvka 1886, Hranice	(vlastník par.č.326/2),
Juráň Václav, Opatovice 53	(vlastník par.č.326/1, č.1282/7),
Juráňová Alena, Opatovice 53	(vlastník par.č.326/1, č.1282/7),
Čaganová Lenka, Teplice n.B. 93	(vlastník par.č.299),
Schnálek Josef, Opatovice 18	(vlastník par.č.323),
Schnálková Marie, Opatovice 18	(vlastník par.č.323),
Jamborová Anselma, Opatovice 23	(vlastník par.č.311),
Navrátilová Eliška, Opatovice 152	(vlastník par.č.300),
Janásková Jana, Velká 123	(vlastník par.č.298),
Brossa s.r.o., Býškovice	(vlastník par.č.370/1, č.287),
Bartschová Věra, Olbrachtova 1649, Hranice	(vlastník par.č.308),
Machanec Jaroslav, Opatovice 216	(vlastník par.č.286, č.324, č.309),
Šrnadlová Ludmila, Opatovice 141	(vlastník par.č.325),
Schnálek Ladislav, Opatovice 71	(vlastník par.č.333),
Schnálková Anděla, Opatovice 71	(vlastník par.č.333),
Skácel Milan, Pod Zábřehem 1095, Bystřice p.H.	(vlastník par.č.334),
Číhal Jan, Opatovice 182	(vlastník par.č.118),
Číhal Jaroslav, Hor.Nětčice 13	(vlastník par.č.117),
Slanina Marcel, Opatovice 24	(vlastník par.č.1283/7),
Jakeš Josef, Opatovice	(vlastník par.č.109),
Číhal František, Opatovice 107	(vlastník par.č.110/1),
Hrušková Jitka, Na Hrázi 1734, Hranice	(vlastník par.č.1282/10),
Vacek Dalibor, Opatovice 48	(vlastník par.č.1598/4),
Vacková Daliborka, Opatovice 48	(vlastník par.č.346, č.307)
Jančík Tomáš, Opatovice 181	(vlastník par.č.13, č.97, č.1657/24),
Masaříková Hana, Opatovice 144	(vlastník par.č.99),
Šenková Pavla, Opatovice 147	(vlastník par.č.101),
Běhlíková Ludmila, Vigantice 223	(vlastník par.č.107, č.108),
Váňová Jana, Jindřichov 50	(vlastník par.č.310),
ZAPE s.s.o., Opatovice	(vlastník par.č.171/27)
Obec Opatovice	
ČEZ Distribuce, a.s., Děčín	
RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno	
VaK Přerov,a.s.	
Telefónica O2 CR, a.s., Praha	
SSOK Olomouc	

**Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)**

Obecní úřad Opatovice, Hlavní 170, 753 56 Opatovice

**Dotčené orgány (doručení jednotlivě)**

Hasičský záchranný sbor kraje, Štítava 25, 750 00 Přerov  
Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, úz. pr. Přerov, Dvořákova 75, 750 11 Přerov  
Městský úřad, odb. životního prostředí, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice 1  
Městský úřad, odb. dopravy, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice 1  
Městský úřad, odb. rozvoje města, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice 1

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 17.1.i) sazebníku 3 000,00 Kč byl zaplacen hotově dne 29.4.2010.

**Přílohy :** - ověřená projektová dokumentace (po právní moci rozhodnutí)  
- štítek „Stavba povolena“ (po právní moci rozhodnutí)