

Obecní úřad Opatovice, stavební úřad
Hlavní 170, 753 56 Opatovice

Č.j: St.ú.178/922/2009 - 4-Bu/50-8
Spis. značka: St.ú.:178/2009
Skart. znak: 328-A/5
E-mail: stavebni@opatovice.cz
Telefon: 581 621 209

Opatovice, dne: 23.3.2010

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Obecní úřad Opatovice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o dělení pozemků: pozemková parcela parcelní číslo 908 (trvalý travní porost) v kat. území Rakov u Hranic, kterou podal **Obec Rakov (IČ - 00636541), Rakov 34, 753 54 Soběchleby** takto:

Podle § 82 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

územní rozhodnutí o dělení pozemků

pozemková parcela parcelní číslo 908 (trvalý travní porost) v kat. území Rakov u Hranic.

Pro realizaci dělení a sceľování předmětných pozemků se stanoví tyto podmínky:

1. Předmětný pozemek bude dělen tak, jak bylo vyznačeno v **geometrickém plánu pro rozdělení pozemku** zhotoveném Pavlem Roubalíkem Geodetické práce, IČ 76271668, Chaloupky 147, Dřevohostice, **číslo plánu: 243-111/2009**, ověřeném oprávněným zeměměřičským inženýrem: Ing. Ivo Sadílek dne 10.9.2009 číslo 77/2009, a to :

Dosavadní pozemek par.č. 908 – výměra 1296 m² – travní porost

bude rozdělen na :

par.č. 908/1 – výměra 633 m² – travní porost a par.č. 908/2 – výměra 662 m² – travní porost

2. Dělení pozemků bude zaměřeno osobou oprávněnou osobou k provádění zeměměřičských prací podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, a vyhlášky č. 31/1995 Sb. vydané k jeho provedení.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Obec Rakov (IČ - 00636541), Rakov 34, 753 54 Soběchleby

Odůvodnění

Dne 30.11.2009 podal(-li) Obec Rakov (IČ - 00636541), Rakov 34, 753 54 Soběchleby žádost o vydání územního rozhodnutí o dělení pozemků: pozemková parcela parcelní číslo 908 (trvalý travní porost) v

kat. území Rakov u Hranic Důvodem pro dělení uvedeného pozemku je: směna par.č.908/2 za par.č.909 v k.ú. Rakov u Hranic.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena.

Obecní úřad Opatovice, stavební úřad opatřením ze dne 3.2.2010 oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o dělení pozemků a nařídil veřejné ústní jednání na den: 9.3.2010 (úterý) konané v kanceláři Obecního úřadu v Rakově s místním šetřením na pozemku par.č.908. Z ústního jednání a místního šetření byl sepsán protokol. Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Obecní úřad Opatovice, stavební úřad k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a oboe, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a stavbám na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a stavbám na nich): par.č.898, č.1128, č.1129 a č.907. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Obecní úřad Opatovice, stavební úřad v průběhu územního řízení o dělení pozemků posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o dělení pozemků z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Obecní úřad Opatovice, stavební úřad v průběhu územního řízení o dělení pozemků neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci.

Účastníci řízení – další dotčené osoby dle §27 odst.2 správního řádu:

Irena Rusková, Obora 555/33, 75701 Valašské Meziříčí – Krásno n. Beč.

Jiří Pala, Pod Hůrkou 2070, 75301 Hranice

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání, a to do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru strategického rozvoje kraje, který o odvolání rozhodne, a to cestou stavebního úřadu v Opatovicích, u něž se odvolání podává.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyvednutí.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené dle ustanovení § 37 odst. správního řádu a podává se v počtu stejnopisu stanoveném v ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu.



Ing. Miroslav Burget
vedoucí stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: 25.3.2010

Datum sejmutí: 9.4.2010

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko: **O B E C N Í Ú Ř A D**
753 56 OPATOVICE
okres Přešov

Razítko: **O B E C N Í Ú Ř A D**
753 56 OPATOVICE
okres Přešov

Rozdělovník

I. Účastníci řízení dle § 85 odst.1 písm. a) stavebního zákona:

Žadatel - doručení jednotlivě:

Obec Rakov, Rakov 34, 753 54 Soběchleby

II. Účastníci řízení dle § 85 odst.1 písm. b) stavebního zákona:

Obec ne jejímž pozemku má být požadovaný záměr uskutečněn - doručení jednotlivě:

Obce Rakov, Rakov 34, 753 54 Soběchleby

III. Účastníci řízení dle § 85 odst.2) stavebního zákona:

Další dotčené osoby (doručení veřejnou vyhláškou):

Irena Rusková, Ohora 555/33, 75701 Valašské Mezíříčí – Krásno n. Beč.

Jiří Pala, Pod Hůrkou 2070, 75301 Hranice

IV. Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Obecní úřad Opatovice, Hlavní 170, 753 56 Opatovice

Obecní úřad Rakov, Rakov 34, 753 54 Soběchleby

V. Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Městský úřad Hranice, odbor rozvoje města, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

Rozhodnutí je osvobozeno od správního poplatku dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.