

Obecní úřad Opatovice, stavební úřad
Hlavní 170, 753 56 Opatovice

Č.j.: St.ú.3/4/2010 – 2 –Bu/14
Spisová značka: St.ú.:3/2010
Skartační znak: 330-A/20
E-mail: stavebni@opatovice.cz
Telefon: 581 621 209

Opatovice, dnc: 20.1.2010

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ

**O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A
STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ**

Dne 5.1.2010 podali Michal Dostál (nar. _____), Býškovice 113, 753 53 Všechnovice a
Petra Dostálová (nar. _____), Býškovice 71, 753 53 Všechnovice žádost o vydání územního
rozhodnutí o umístění stavby a žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu:

RODINNÝ DŮM o 1 b.j.

včetně napojení na inženýrské sítě, zpevněné plochy, sjezdu na účelovou komunikaci

na pozemcích: pozemkové parcely parcelní č.137/1, č.138/1 a č.708 v kat. území Býškovice

Uvedeným dnem bylo zahájeno spojené územní řízení o umístění stavby a stavební řízení.

Popis stavby:

Novostavba rodinného domu je navržena v severní části obce Býškovice, dle územního plánu na ploše urbanizované, ploše venkovského bydlení. Rodinný dům je samostatně stojící, přízemní bez obytného podkroví, nepodsklepený, s valbovou střechou (krytina – keramická taška). Dům obsahuje 1 bytovou jednotku (1+4), která zahrnuje: zádveři, chodbu, WC, kotelnu, šatnu, kuchyň + jídelní kout, obývací pokoj, 3x pokoj, hospodářskou místnost, koupelnu, terasu přístupnou z jídelny a chodby, kryté stání pro osobní automobil u severní stěny domu. Objekt bude napojen na inženýrské sítě - veřejný vodovod (nově zřízenou přípojku), STL, plynovod, na elektr. rozvody NN, kanalizaci (pro tyto napojení se využije stávajících přípojek k domu na par.č.137/1). Komunikačně bude napojen na účelovou komunikaci – par.č.1602.

Obecní úřad Opatovice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení a současně nařizuje veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

2. 3. 2010 (úterý) v 8:30 hodin.

Místo konání: V místě stavby; sraz účastníků řízení před domem č.p.130 a č.p.24 v Býškovících.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u Obecního úřadu Opatovice, stavebního úřadu (především v návštěvních dny: pondělí a středa v době od 8:00 - 11:30 hod. a 12:30 - 16:00 hod.) a při veřejném ústním jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Poučení:

Žadatel zajistí dle § 87 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařizeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je i grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Účastník řízení nebo jeho zástupce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba dále předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ní dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

OBECNÍ ÚŘAD
753 56 OPATOVICE
stavební úřad



Ing. Miloslav Burget
vedoucí stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: 29.1.2010

Datum sejmutí: 15.2.2010

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).



.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko: **OBECNÍ ÚŘAD**
753 56 OPATOVICE
okres Píseň

Razítko:

Rozdělovník

I. Účastníci řízení - územní řízení o umístění stavby:

1.1. Doručení jednotlivě

(dle § 85 odst.1 stavebního zákona – žadatel + obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn):
Michal Dostál, Býškovice 119, 753 53 Všechnovice
Petra Dostálová, Býškovice 71, 753 53 Všechnovice
Obec Býškovice, Býškovice 71, 753 53 Všechnovice

1.2. Doručení veřejnou vyhláškou:

(účastníci řízení dle § 85 odst.2 stavebního zákona)
OÚ Opatovice - vývěska
OÚ Býškovice - vývěska

2. Účastníci řízení - stavební řízení:

2.1. Doručení jednotlivě:

(účastníci dle § 109 odst.1 stavebního zákona)

Michal Dostál, Býškovice 119, 753 53 Všechnovice

Petra Dostálová, Býškovice 71, 753 53 Všechnovice

Ing. Pavla Plšková, Býškovice 24, 753 53 Všechnovice

... soused – par.č.137/2 a č. 138/2

Lubomír Pola, Partutovice 90, 753 01 Hranice 1

... soused – par.č.135/1 a č. 135/2

Růžena Polová, Partutovice 90, 753 01 Hranice 1

... soused – par.č.135/1 a č. 135/2

Lenka Ryšková, Býškovice 110, 753 53 Všechnovice

... soused – par.č.139, č.140/3 a č. 140/2

Obec Býškovice, Býškovice 71, 753 53 Všechnovice

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2

RWE Distribuční služby, s.r.o., se sídlem Brno, Plynárenská 499/1, 657 02 Brno 2

Správa silnic Olomouckého kraje, SÚ Jih, Kostelecká 55, 796 56 Prostějov ... soused – par.č.725/2

Telefónica 02 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4

VaK a.s. provoz Hranice, Sady Čs. legií 462, 753 01 Hranice 1

3. Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Obecní úřad Opatovice, Hlavní 170, 753 56 Opatovice

Obecní úřad Býškovice, Býškovice 71, 753 53 Všechnovice

4. Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Hasičský záchranný sbor kraje, Štípa 25, 750 00 Přerov

Městský úřad Hranice, odbor rozvoje města, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice 1

Městský úřad, odbor životního prostředí, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice 1

SITUACE 1: 500

Č.j: St.ú.3/4/2010 - 2 -Bu/14

66-14

