

Exekutorský úřad Přerov

soudní exekutor JUDr. Tomáš Vrána • 750 00 Přerov, Komenského 38

tel: 581 216 030 • 581 703 079 • 581 202 347 • fax: 581 738 020

e-mail: urad@exekuce.cz • internet: www.exekuce.cz

Pro platby povinných (dlužníků) → ČSOB → č.ú. 175 236 496 / 0300 → var. symbol: 0618109

OBECNÍ ÚŘAD OPATOVICE, okr. Přerov	122001 02259
Došlo: - 6 - 11 - 2009	Zpracov.
č. j. 0002/622/09/P.Ú	Ukl. znak
Přílohy: ✓	

č.z. 3713

značka oprávněného: 09VJV0437.

Naše č.j.:

103 Ex 06181/09-24

USNESENÍ

Soudní exekutor JUDr. Tomáš Vrána, se sídlem Exekutorského úřadu Přerov, Komenského 38, pověřený provedením exekuce na základě usnesení, které vydal Okresní soud v Přerově dne 16.3.2009, č.j. 28Nc404/2009-4, kterým(i) byla nařízena exekuce podle pravomočných a vykonatelných rozhodnutí: výkaz nedoplatek ze dne 10.6.2008, č.j. 9240800619 vydal VZP ČR, Krajská pobočka pro Olomoucký kraj, ÚP Přerov, rozhodnutí o odstranění tvrdosti ze dne 1.8.2008, č.j. OPSK6/Jan/362/2008 vydal VZP ČR, Krajská pobočka pro Olomoucký kraj, ÚP Přerov, k uspokojení pohledávky oprávněného: VZP ČR, Krajská pobočka pro Olomoucký kraj, ÚP Přerov, Smetanova 9, 75150 Přerov, IČO 41197518, proti povinnému: WOLVES s.r.o., U Rybníka 32, 75356 Opatovice, IČO 26842599, v částce 3 900,00 Kč s příslušenstvím, jakož i nákladů exekuce, jejichž výše se určuje zvláštním rozhodnutím, vydává tuto

Dražební vyhlášku

I.

Dražební jednání se koná dne 5.1.2009 v 10:00 hodin v budově Exekutorského úřadu Přerov, soudního exekutora JUDr. Tomáše Vrány, Komenského 38 Přerov.

II.

Předmětem dražby jsou následující nemovitosti povinného a jejich příslušenství:

LV 424

KÚ pro Olomoucký kraj, KP Hranice

Okres: Přerov

Obec: Opatovice

Knd k.ú.: 711543 Opatovice u Hranic

Podíl: 1/1

Pozemky:

Parcela

Výměra m²

Druh pozemku

St. 91 (KN)

247

zastavěná plocha a nádvoří

Budovy:

Část nroc, č. budovy

Způsob využití

Na parcele

č.p./č.e. 28

Bydlení

St. 91

Shora uvedené nemovitosti tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím a součástími jako jeden komplex.

III.

Výsledná cena dražených nemovitostí činí částku 87.000,-Kč.

IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši dvou třetin výsledné ceny nemovitostí a jejího příslušenství, tedy na částku 58.000,-Kč.

V.

Výše jistoty se stanovuje na částku 20.000,- Kč. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu před dražbou v hotovosti v Exekutorském úřadě v Přerově, soudního exekutora JUDr. Tomáše Vrány nebo na účet 175236496/0300 vedený u ČSOB, a.s. pobočka Olomouc, variabilní symbol 1100618109, jako specifický symbol použije zájemce rodné číslo nebo IČO. K jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlídnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že došla na účet soudního exekutora. Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání. K zaplacení nejvyššího podání určují lhůtu 15 dní, která počne běžet právní mocí usnesení o příklepu. Nejvyšší podání je třeba zaplatit na účet exekutorského úřadu 175236496/0300, VS 1200618109 nebo složením částky v hotovosti u exekutorského úřadu proti potvrzení. Nebude-li nejvyšší podání zaplaceno včas, bude nařízena opětovná dražba, s vyloučením toho vydražitele, který své nejvyšší podání v minulosti nezaplatil.

VI.

Na dražených nemovitostech neváznou žádná práva ani závady.

VII.

Závady, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovitost zatěžovala i nadále (§ 336a odst. 1 písm. c) o.s.ř.).

Na dražených nemovitostech nejsou žádné závady, které nezaniknou dražbou.



0998.0022763713

VIII.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

IX.

Při rozvrhu rozdělované podstaty se mohou oprávnění a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných pohledávek za povinným přiznaných vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o. s. ř. anebo pohledávek za povinným zajištěných zástavním právem na prodávaných nemovitostech, než pro které byl nařízen tento výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí u podepsaného soudního exekutora nejpozději do zahájení dražebního jednání. Oprávnění a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, mohou své pohledávky za povinným přihlásit, jen jestliže jim byly přiznány vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o. s. ř. po právní moci usnesení, kterým byl nařízen výkon rozhodnutí prodejem výše uvedených nemovitostí. V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky, jejíž uspokojení se věřitel domáhá, a požadovaná výše příslušenství této pohledávky. K přihlášce musí být připojeny listiny prokazující, že jde o pohledávku přiznanou vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o. s. ř. anebo o pohledávku zajištěnou zástavním právem na prodávaných nemovitostech. K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, exekutor nebude přihlížet.

X.

Exekutor vyzývá oprávněného, ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitele povinného, kteří přihlásili nebo podle výroku IX. tohoto usnesení přihlásí u podepsaného soudního exekutora své pohledávky za povinným, aby sdělili exekutorovi, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Nežádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít. Převzetím dluhu nastoupí vydražitel na místo povinného; souhlas věřitele se přitom nevyžaduje. Je-li pohledávka, do níž nastoupil vydražitel místo povinného jako dlužník, zajištěna zástavním právem na prodávaných nemovitostech, působí zástavní právo vůči vydražiteli.

XI.

Exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, a upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení výkonu rozhodnutí přihlíženo.

XII.

Exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo zaniká. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání. Exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo je prokázáno. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání oprávnění, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému soudu v Ostravě prostřednictvím podepsaného exekutora. Odvolání jen proti výrokům I., II., VI., VIII., IX., X., XI nebo XII. tohoto usnesení není přípustné

V Přerově dne 2.11.2009

Za správnost vyhotovení: Iveta Zoubarová

- Dražební vyhláška se doručuje:
- 1x oprávněný
 - 1x další oprávnění
 - 1x povinný
 - 1x manžel povinného
 - 1x osoby s předkupním právem, věcným právem, nájemním právem
 - 1x osoby, které přihlásily vymahatelné pohledávky
 - 1x osoby, které přihlásily pohledávky zajištěné zástavním právem
 - 1x finanční úřad
 - 1x obecní úřad (vyvěsit na úřední desku)
 - 1x orgán OSSZ
 - 1x zdravotní pojišťovna
 - 1x katastrální úřad
 - 1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost (vyvěsit na úřední desku)
 - 1x orgán obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost (vyvěsit na úřední desku)



Vyvěšeno: 6.11.2009
Sejmuto: 23.11.2009

OBECNÍ ÚŘAD
753 56 OPATOVICE
okres Přerov