

Obecní úřad Opatovice, stavební úřad
Hlavní 170, 753 56 Opatovice

Č.j: St.ú.:245/1075/2007-330-A/20-Bu/213

Opatovice, dne: 3.12.2007

E-mail: stavebni@opatovice.cz
Telefon: 581 621 209

**V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A
O Z N Á M E N Í**

**ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ
A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ**

Jiří Lesák (nar. 21.4.1979), Horní Újezd 3, 753 53 Všechnovice
Renáta Lesáková (nar. 20.2.1979), Horní Újezd 3, 753 53 Všechnovice

(dále jen stavebníci) podali dne 26.11.2007 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení pro stavbu:

Rodinný dům o 1 b.j. v Býškovících,
včetně vodovodní, STL plynovodní, kanalizační a elektro NN přípojky
na pozemcích: pozemkové parcely č.130/2, č.131, č.708 a č.725/18 v kat. území Býškovice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní řízení o umístění stavby a stavební řízení.

Jedná se o stavbu přízemního nepodsklepeného rodinného domu s přistavěnou garáží, střecha je valbová s krytinou taškovou. Půdorysné rozměry rodinného domu, umístěného na par.č.130/2 a 131, jsou max.16,0 x 11,0 m, zastavěná plocha 163 m². Součástí stavby jsou přípojky inženýrských sítí (umístěné na par.č.131, č.708 a č.725/18) – vodovodní, STL plynovodní, kanalizační a elektro NN.

Obecní úřad Opatovice, stavební úřad, jako stavební úřad věcně a místně příslušný dle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění zákona č.413/2005 Sb. usnesením podle § 140 odst.4 správního řádu a oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a §112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

10. 1. 2008 (čtvrtek) v 8:30 hodin.

Místo konání: V místě stavby, sraz účastníků řízení na par.č. 131 v k.ú.Býškovice.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u Obecního úřadu Opatovice, stavebního úřadu (návštěvní dny: pondělí a středa v době od 8:00 - 11:30 hod. a 12:30 - 16:00 hod.) a při ústním jednání.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou své námítky, připomínky a závazná stanoviska uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě mohou sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

P o u č e n í :

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního zasedání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu se nepřehlídí. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřehlídí.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst.1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50.000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst.1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Miloslav Burget
vedoucí stavebního úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15-ti dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení :

Datum sejmutí :

Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
vyvěšení

Podpis oprávněné osoby, potvrzující

Razítko :

Razítko :

V souladu s ustanovením § 48 odst. 1 vyhl.č. 132/1998 Sb., vyvěšeno na úřední desce obce Opatovice a obce Býškovice a dle § 25 odst. 2 správního řádu na elektronické úřední desce umožňující dálkový přístup.

Obdrží:

Účastníci územního řízení:

Jiří Lesák, Horní Újezd 3, 753 53 Všechnovice

Renáta Lesáková, Horní Újezd 3, 753 53 Všechnovice

Obec Býškovice, Býškovice 71, 753 53 Všechnovice

Ostatní účastníci řízení – formou veřejné vyhlášky - Úřady, pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Obecní úřad Opatovice, Hlavní 170, 753 56 Opatovice

Obecní úřad Býškovice, Býškovice 71, 753 53 Všechnovice

Účastníci stavebního řízení:

Peter Mach, Dr. Glazera 1216/13, 735 35 Horní Suchá

Dorotka Machová, Dr. Glazera 1216/13, 735 35 Horní Suchá

Jaroslav Zela, Jaselská 1841, 753 01 Hranice 1

SMP a.s., provozní středisko Olomouc, Plynární 6, 702 00 OSTRAVA - Moravská Ostrava

Správa silnic Olomouckého kraje, Středisko údržby Jih, Kostelecká 55, 796 56 Prostějov

Telefónica 02 Czech Republic, a.s., 1. Máje 2673/3, 709 05 O S T R A V A - Mariánské Hory

VaK a.s. provoz Hranice, Sady Čs. legií 462, 753 01 Hranice 1

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 DĚČÍN

Dotčené orgány státní správy:

Hasičský záchranný sbor kraje, Šířava 25, 750 00 Přerov

Městský úřad - odbor životního prostředí, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice 1

Městský úřad Hranice, odbor dopravy, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice 1