

E Organizace výstavby

PD k žádosti o vydání stavebního povolení
a pro provádění stavby – zpracovaná podle
vyhlášky č.499/2006 Sb. (přílohy č.1 a č.2)

- E.1 Technická zpráva
 - E.1.a Informace o staveništi
 - E.1.b Technická infrastruktura
 - E.1.c Napojení na tech.infrastrukturu
 - E.1.d Bezpečnost obyvatel
 - E.1.e Ochrana veřejných zájmů
 - E.1.f Zařízení staveniště
 - E.1.g Stavby zařízení staveniště
 - E.1.h Bezpečnost práce
 - E.1.i Ochrana životního prostředí
 - E.1.j Lhůty výstavby

- E.2 Situace stavby

E.1.a Informace o staveništi: Parcela č.810/3 je ve vlastnictví stavebníka (žadatele). V současné době jde rovinatou zahradu a nádvoří. Bližší popis pozemku, včetně jeho zhodnocení je doložen v dalších částech této projektové dokumentace. Výběr stavebního místa je jednoznačně rozhodnutím investora a vycházel z podstaty akce – stavebních úprav objektu školky.

E.1.b Technická infrastruktura: Veškeré stávající sítě veřejné infrastruktury i stávající přípojky a venkovní vedení zůstávají beze změn

E.1.c Napojení na technickou infrastrukturu: Objekt již je kompletně napojen na sítě technické infrastruktury. Veškeré práce proběhnou v objektu školky a na nádvoří - na parcele katastru nemovitostí č.810/3 ve vlastnictví stavebníka. Voda i el.energie pro stavbu bude k dispozici z objektu.

E.1.d Bezpečnost obyvatel: Stavební parcela bude provizorně oplocena (na veřejném prostranství jde o prostor min. 3,0 m od budovy), takže nepovolané osoby zde nebudou mít přístup. Veškeré činnosti budou muset být prováděny s ohledem na způsobu využití: jde o školku !!! – toto bude ošetřeno ve smlouvě s dodavatelem, kde bude mimo jiné (časový harmonogram) stanovena i povinnost informovat o všech činnostech.

E.1.e Ochrana veřejných zájmů: Veškerá činnost bude probíhat na označeném staveništi. Stavební parcela bude provizorně oplocena (na veřejném prostranství jde o prostor min. 3,0 m od budovy), takže nepovolané osoby zde nebudou mít přístup.

E.1.f Zařízení staveniště: Zařízení staveniště nebude v podstatě zřizováno. Provozní ani výrobní plochy nejsou vzhledem k rozsahu a charakteru stavby potřeba a sociální zázemí bude v objektu. Přístup na stavební pozemek je zajištěn stávajícím sjezdem. Parcela č.810/3 poskytuje dostatek prostoru pro případnou meziskládku materiálů. Veškeré případné úpravy staveniště budou prováděny pouze podle potřeb dodavatele.

E.1.g Stavby zařízení staveniště: V rámci akce nebudou zřizovány žádné stavby zařízení staveniště, pokud to nebude v zájmu dodavatele.

E.1.h Bezpečnost práce: Jde o stavbu, která bude realizována dodavatelsky. Proto se předpokládá dodržování všech bezpečnostních pravidel a ustanovení vyhlášky ČÚBP a ČBÚ o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích ze strany dodavatele. Především jde o práce bourací a obecně práci ve výškách.

E.1.i Ochrana životního prostředí: Stavebními úpravami se nikterak nezhoršuje vliv na životní prostředí. K částečnému rušení okolí může dojít během výstavby

E.1.j Lhůty výstavby: Realizace proběhne tradičním způsobem v roce 2012, ihned po vydání patřičného povolení. Předpokládá se celková doba trvání první etapy max 12 měsíců. Veškeré činnosti budou muset být prováděny s ohledem na způsobu využití: jde o školku !!! – toto bude ošetřeno ve smlouvě s dodavatelem, kde bude mimo jiné stanoven časový harmonogram.

E.2 Situace: Vzhledem k jednoznačným poměrům není samostatná situace organizace výstavby dokládána – je však pamatovat na povinnost oplotit stavební parcelu: na veřejném prostranství jde o prostor min. 3,0 m od budovy.